

Landschaftsbildpotential - Analyse -

| Landschaftsbildbezeichnung: | | Bildtyp: | Blatt / Bild-Nr.: |
|---|--|--|---|
| NEUSTÄDTER SEE | | B.f. | V 3 - 20 |
| Kategorien | 1.1 Vielfalt (Elementspektrum und Anordnung der Landschaftselemente im Raum) | 1.2 Naturnähe/ Kulturgrad (Grad des anthropogenen Veränderung bzw. Einpassung von Kulturelementen) | 1.3 Eigenart (Besonderheiten der Komponenten im Vergleich mit anderen Landschaftsräumen) |
| 2.1 Relief | ebenes Relief, westlich von Neustadt-Glewe leicht wellig | unbeeinträchtigt | - |
| 2.2 Gewässer | großflächiger, kaum gegliederter Neustädter See, nordwestlich der Stadt, Elde-Müritz-Wasserstraße von NO nach SW | gute Wasserqualität des Sees, von Bebauung unbeeinträchtigt Seeufer, gute Erlebbarkeit der Elde im Stadtgebiet | Elde-Müritz-Wasserstraße mit zunehmender Bedeutung für Wassersport und Wasserwandern |
| 2.3 Vegetation | Waldstreifen am Nordufer, Schilfgürtel, Alleen westlich von Neustadt-Glewe | naturnaher Uferwald am Nordufer, fast durchgängiger Schilfgürtel | - |
| 2.4 Nutzung | Erholungsnutzung, Ackerntzung | intensive Erholungsnutzung am Ostufer, intensive landwirtschaftliche Nutzung der Ackerflächen | - |
| 2.5 Siedlungen/ Gebäude/ Anlagen | Neustadt-Glewe mit Sportflugplatz im SO, Industrieanlagen, A 24 quert das Gebiet, im nördlichen Teil Stallanlagen bei Hohe-wisch | Neustadt-Glewe mit zahlreichen wertvollen Bauten im Stadtzentrum, Beeinträchtigungen durch A 24, unmaßstäbliche Bebauung durch Stallanlage | Schloß und Burg sind Baudenkmale von überregionaler Bedeutung, überregionale Bedeutung des Sportflugplatzes |

1.4 Schönheit

(Zusammenspiel der Landschaftsbildkomponenten)

| | |
|--|---|
| 2.6 Raumgrenzen | - durch angrenzende Waldgebiete begrenztes Landschaftsbild |
| 2.7 Wertvolle/störende Bildelemente | - visuelle und akustische Beeinträchtigungen durch A 24 und Flugplatz |
| 2.8 Blickbeziehungen | - Blickbeziehungen beschränken sich auf kleine, überschaubare Räume |
| 2.9 Gesamteindruck | - durch unterschiedliche Nutzungen und kleinteilige Strukturen sehr abwechslungsreiches Landschaftsbild |