

## LANDSCHAFTSBILD POTENTIAL - BEWERTUNG -

<b>Landschaftsbildbezeichnung: OBSTBAUGEBIET HAGENOW</b>	<b>Bild-Typ: A.1.</b>	<b>Blatt / Bild-Nr.: V 2 - 16</b>
--	---------------------------	---------------------------------------

### LOKALER WERT

Kategorien	Komponenten Elemente	Einschätzg.	Summe	Abgeleiteter Wert
<b>1. Vielfalt</b>	<b>1.1 Relief</b> Bewegtheit Kontraste, Formen	2	8	3
	<b>1.2 Nutzungswechsel</b> Kleinteiligkeit, Vielfalt Wechselhäufigkeit	3		
	<b>1.3 Raumgliederung</b> Wirkung linearer, punkt. u. räumlicher Elemente	3		
<b>2. Naturnähe</b>	<b>2.1 Vegetation</b> Maß der Übereinstimmung pot. mit aktuell. Vegetation	2	7	2
	<b>2.2 Ursprünglichkeit</b> Erhaltungsgrad der Kulturlandschaft (1850)	3		
	<b>2.3 Flora/Fauna</b> Artenmannigfaltigkeit (z.B in Saumgesellsch.)	2		
<b>3. Schönheit</b>	<b>3.1 Harmonie</b> Stimmigkeit der Nutzungen in der Landschaft	3	8	3
	<b>3.2 Zäsuren</b> Einbettung von Ortschaften Wirkung von Nutzungsgrenzen	3		
	<b>3.3 Maßstäblichkeit</b> Logik von Strukturen in Landsch./Orientierung	2		

### REPRÄSENTATIVER WERT

Kategorien	Komponenten	Relationen	Einschätzung = Wert
<b>4. Eigenart</b>	<b>4.1 Einzigartigkeit</b>	Besonderheiten und Seltenheit von Landschaftsformen innerhalb eines größeren Raumes	3
	<b>4.2 Unersetzbarkeit</b>	Landschaftsformung war an spezielles Zusammenspiel natürl. und anthrop. Verhältnisse gebunden	3
	<b>4.3 Typik</b>	Landschaftsform bestimmt Typik einer Region wichtig für die Charakteristik der Region	3

**Gesamtwert (lokal + repräsentativ)** 17

**Vorläufige Bewertung der Schutzwürdigkeit** hoch

### VERBAL-ARGUMENTATIVE ÜBERPRÜFUNG DER BEWERTUNG

Besonderheiten	Beschreibung und Bewertung
<b>Vielfalt</b> <b>Naturnähe</b> <b>Schönheit</b> <b>Eigenart</b>	- kleinteilige Flächen, die trotz intensiver obstbaulicher Nutzung noch reich strukturiert sind (große Anzahl Obstarten, differenzierter Altersaufbau), und damit sowohl kleinräumig das Landschaftsbild prägen, als auch die westliche und nördliche Stadtrandzone Hagenow in ortstypischer Weise prägen - aufgrund der Kleinteiligkeit und der Seltenheit im südwestmecklenburgischen Raum schützenswertes Landschaftsbild

**Abschließende Bewertung der Schutzwürdigkeit** **hoch**