

LANDSCHAFTSBILD POTENTIAL - BEWERTUNG -

| | | |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Landschaftsbildbezeichnung: WARENSBERGE | Bild-Typ: C.a. | Blatt / Bild-Nr.: V 5 - 34 |
|---|--------------------------|--------------------------------------|

LOKALER WERT

| Kategorien | Komponenten | Elemente | Einschätzg. | Summe | Abgeleiteter Wert |
|-------------------------|-----------------------------|---|-------------|-------|-------------------|
| 1. Vielfalt | 1.1 Relief | Bewegtheit Kontraste, Formen | 2 | 5 | 2 |
| | 1.2 Nutzungswechsel | Kleinteiligkeit, Vielfalt Wechselhäufigkeit | 1 | | |
| | 1.3 Raumgliederung | Wirkung linearer, punkt. u. räumlicher Elemente | 2 | | |
| 2. Naturnähe | 2.1 Vegetation | Maß der Übereinstimmung pot. mit aktuell. Vegetation | 1 | 3 | 1 |
| | 2.2 Ursprünglichkeit | Erhaltungsgrad der Kulturlandschaft (1850) | 1 | | |
| | 2.3 Flora/Fauna | Artenmannigfaltigkeit (z.B in Saumgesellsch.) | 1 | | |
| 3. Schönheit | 3.1 Harmonie | Stimmigkeit der Nutzungen in der Landschaft | 1 | 3 | 1 |
| | 3.2 Zäsuren | Einbettung von Ortschaften Wirkung von Nutzgrenzen | 1 | | |
| | 3.3 Maßstäblichkeit | Logik von Strukturen in Landsch./Orientierung | 1 | | |

REPRÄSENTATIVER WERT

| Kategorien | Komponenten | Relationen | Einschätzung = Wert |
|------------------------|----------------------------|--|---------------------|
| 4. Eigenart | 4.1 Einzigartigkeit | Besonderheiten und Seltenheit von Landschafts- formen innerhalb eines größeren Raumes | 1 |
| | 4.2 Unersetzbarkeit | Landschaftsformung war an spezielles Zusammen- spiel natürl. und anthrop. Verhältnisse gebunden | 1 |
| | 4.3 Typik | Landschaftsform bestimmt Typik einer Region wichtig für die Charakteristik der Region | 1 |

| | |
|--|---------------|
| Gesamtwert (lokal + repräsentativ) | 7 |
| Vorläufige Bewertung der Schutzwürdigkeit | gering |

VERBAL-ARGUMENTATIVE ÜBERPRÜFUNG DER BEWERTUNG

| Besonderheiten | Beschreibung und Bewertung |
|--|--|
| Vielfalt Naturnähe Schönheit Eigenart | - fast kahle Feldmark, geprägt durch Blickrichtung auf eine unschöne Seite der Stadt Waren - Gewerbegebiet an der B 192 wirkt noch kahl (unbegrünt), zeigt aber kaum störende Bauformen |

| | |
|---|---------------|
| Abschließende Bewertung der Schutzwürdigkeit | gering |
|---|---------------|